

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2013г.

Большой пр. П.С. д. 33

Общая площадь дома (м2):	3 601,40
Год постройки:	1882
Уровень физического износа (%):	от 30% до 60%
Наличие водомера (шт.):	1
Наличие теплоцентра (шт.):	1

Суммарная задолженность дома по квартплате: 412 400,30 в т.ч. задолженность по тек.ремонту — 38120,88 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 и 2012 г.	План по начислению населению на 2013 год (руб.)	Начислено населению за 2013 г (руб.)	Оплачено населением за 2013 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	97 735,89	176 998,44	176 998,44	169 423,24		59 041,43	117 957,01
Содержание общ. имущ. МКД		329 957,28	329 957,28	315 702,50		433 521,35	-103 564,07
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	64 574,51	
					Транспортные расходы	9 676,16	
					Аварийное обслуживание	41 502,82	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	5 360,55	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	1 604,04	
					Трубочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец орг., в т.ч.	6 696,35	
					трубочистные работы	1 029,89	
					техническое обслуживание лифтовой диспетчерской связи	3 935,06	
					поверка манометров (установка)	1 731,40	
					Сброска снега и наледи (подр организ)	116 882,00	
					Уборка и вывоз снега (подр организ)	11 051,89	
					Уборка лестничных клеток	35 391,82	
					Вывоз твердых бытовых отходов	115 943,71	
					Накладные расходы	24 837,50	
Уборка и сан.очистка земельного участка		44 946,72	44 946,72	43 023,75		69 062,24	-24 115,52
Эксплуатация коллективных ПУ		28 222,80	28 222,80	27 009,29		26 811,66	1 411,14
Содержание и ремонт ПЗУ		16 078,08	16 078,08	15 229,12		16 078,08	0,00
Содержание и ремонт лифтов		10 918,80	10 918,80	10 805,22		28 411,56	-17 492,76
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		19 511,88	19 511,88	18 665,73		16 426,63	3 085,25
Управление многоквартирным домом		41 113,80	41 113,80	39 349,15		47 774,80	-6 661,00
ИТОГО по дому		667 747,80	667 747,80	639 208,00		697 127,75	-29 379,95
Полная задолженность дома по квартплате:							412 400,30

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.